

## Verandering vraagt om een constante factor Pels Rijcken: Meesters in Transformatie

Het verbeteren van de (binnen)stedelijke kwaliteit en het duurzaam hergebruik van gebouwen en ruimte vraagt om een nieuwe benadering van projectontwikkeling. Flexibiliteit in ruimtelijke plannen, werken vanuit een gezamenlijk belang en een fasegerichte aanpak vormen enkele ingrediënten voor een succesvolle transformatie. Wij begrijpen dat.

Onze aanpak is zowel simpel als doeltreffend. Door in een vroegtijdig stadium aan tafel te zitten en creatief met u mee te denken, zijn we in staat om (juridische) knelpunten bijtijds te identificeren en daarop direct te anticiperen. Wij sturen waar nodig bij en geven richting aan de te voeren juridische strategie. Dat bespaart tijd en geld.

Meesters in transformatie: dat zijn wij. Dagelijks adviseren en procederen wij met ruim 60 advocaten en notarissen over vraagstukken die spelen bij transformatieprojecten. Wij kennen de vastgoedsector: van eigenaren en ontwikkelaars tot investeerders en overheden. Voor hen begeleiden we verkooptrajecten, (grootschalige) binnenstedelijke projecten en gebiedsontwikkelingen. Vanaf de planologische inpassing tot en met realisatie en exploitatie zijn wij actief betrokken. Van advies over huur en verhuur, gestructureerde verkoop- en/of aanbestedingsprocedures en vastgoedfinancieringen. Pels Rijcken is het kantoor bij uitstek op het gebied van publiek-private samenwerking (PPS) en innovatieve contractvormen (DBFMO).

Vanwege onze unieke en brede ervaring in een politiek-bestuurlijke context en de combinatie van publieke en private cliënten, zijn wij dé partner voor transformatieprojecten. Wij spreken de taal van alle betrokkenen en begrijpen de vastgoedmarkt als geen ander.

Graag lichten wij toe hoe ook uw project sneller van plan naar realisatie kan.



Daniëlle Roelands - Fransen  
danielle.roelands@pelsrijcken.nl  
+31 70 5153 973  
+31 6 23367392



Aart Jan van der Ven  
aartjan.vandervan@pelsrijcken.nl  
+31 70 5153 431  
+31 6 20245021



Alain de Jonge  
alain.dejonge@pelsrijcken.nl  
+31 70 5153 750



René Spit  
rene.spit@pelsrijcken.nl  
+31 70 5153 236  
+31 6 53964246

Meer informatie over Pels Rijcken vindt u op [www.pelsrijcken.nl](http://www.pelsrijcken.nl)

Pels Rijcken  
*Bron van inzicht*